

GARANTIJA IR GARANTIJOS TERMINAS

1. Kas yra garantija?

Garantija – tai pardavėjo ar gamintojo **patvirtinimas, kad daiktas atitinka** sutartyje bei daiktų kokybę reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytus **kokybės reikalavimus bei galės būti patikimai naudojamas pagal paskirtį.**

2. Ką garantuoja UAB „Betono mozaika“?

UAB „Betono mozaika“ garantuoja, kad jos gaminami ir parduodami betoniniai gaminiai:

i) yra tinkami naudoti pagal jų paskirtį ir atitinka eksploatacines savybes, nurodytas tų gaminių eksploatacinių savybių deklaracijoje;

ii) atitinka šių standartų reikalavimus:

- LST EN 1338:2003 + AC:2006 – taikomas grindinio trinkelėms;
- LST EN 1340:2003 ir LST EN 1340:2003/AC:2006 – taikomas vejos ir kelio bortams;
- LST EN 1339:2003 – taikomas šaligatvio plytelėms;
- LST EN 13198:2004 – taikomas ažūrinėms plytelėms, latako elementams, stulpeliams, gėlių vazonams.

Jeigu UAB „Betono mozaika“ patvirtina pirkėjui, kad betoniniai gaminiai atitinka tam tikrą standartą / tam tikrus rodiklius / kriterijus, tai aiškinantis, ar betoniniai gaminiai yra kokybiški, turi būti vertinama, **ar jie garantiniu laikotarpiu tebeatitinka tuos standartus / rodiklius / kriterijus.**

3. Ko UAB „Betono mozaika“ negarantuoja?

UAB „Betono mozaika“ garantija nėra taikoma:

- betoninių gaminių, suklotų į dangą, estetiniam vaizdui;
- betoniniams gaminiams, suklotiems į dangą, įrengtą be statinio projekto, kai toks projektas pagal teisės aktus buvo reikalingas (dėl dangą faktiškai veikiančių apkrovų nenumatymo, aplinkos veiksnių neįvertinimo);
- betoniniams gaminiams, suklotiems į dangą, nesilaikant taikytinuose teisės aktuose (galiojančiose statybos normose, taisyklėse, techniniuose reglamentuose ir pan.) įtvirtintų reikalavimų;
- betoniniams gaminiams, suklotiems į dangą ir/ ar eksploatuojamiems, nesilaikant Betoninių gaminių įrengimo ir eksploatavimo minimalių reikalavimų ar UAB „Betono mozaika“ nurodytų atskiroms gaminių rūšims taikomų specialių reikalavimų, paskelbtų interneto svetainėje www.betonomozaika.lt;
- betoniniams gaminiams, suklotiems į dangą, kurios pasluoksniui ir/ ar siūlių užpilui įrengti panaudoti vandeniui nelaidūs surištieji statybinių medžiagų mišiniai (pasluoksniui ir siūlių užpilo skiediniai);
- pirkėjui nesilaikant šių garantijos sąlygų ir/ ar gaminių, kaip produkto, eksploatacinių savybių deklaracijos sąlygų;
- betoninių gaminių defektams:
 - o kuriuos lėmė priežastys, atsiradę po tų gaminių pirkėjui perdavimo;
 - o atsiradusiems dėl pirkėjo ir/ ar trečiųjų asmenų kaltės;
 - o atsiradusiems dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių;
 - o apie kuriuos pirkėjas žinojo arba jie buvo tokie akivaizdūs, kad bet koks atidus pirkėjas būtų juos pastebėjęs be jokio specialaus tyrimo.

4. Kas yra garantijos terminas?

Garantijos terminas – terminas, per kurį galioja pardavėjo / gamintojo **garantija, jog** parduotas ir tinkamai naudojamas **daiktas atitinka** sutartyje bei daiktų kokybę reglamentuojančiuose dokumentuose **nustatytus kokybės reikalavimus bei galės būti patikimai naudojamas.**

5. Kokios trukmės garantijos terminą numato įstatymas?

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas (toliau – CK) numato, kad garantijos terminas yra **2 metai**¹, išskyrus, kai pardavėjas / gamintojas nustato ilgesnį garantijos terminą². Pardavėjas / gamintojas neturi pareigos nustatyti ilgesnio garantijos termino nei numatytas CK, t.y. ilgesnio nei 2 metai.

Tuo atveju, jeigu pardavėjas / gamintojas nustatytų trumpesnę garantijos terminą nei CK numatyti 2 metai, pirkėjui vis tiek būtų taikoma įstatyminė garantija – 2 metų garantijos terminas.

¹ Šis 2 metų garantijos terminas yra vadinamas **įstatymine garantija.**

² Pardavėjo nustatytas ilgesnis garantijos terminas vadinamas **komercine garantija.**

6. Kokį garantijos terminą suteikia UAB „Betono mozaika“ savo gaminamiems betoniniams gaminiams?

UAB „Betono mozaika“ savo gaminamiems ir parduodamiems betoniniams gaminiams suteikia **2 metų** garantijos terminą, t.y. tokios pačios trukmės garantinį terminą, kaip ir numatyta CK.

7. Kur numatyta UAB „Betono mozaika“ betoniniams gaminiams suteikiamo garantinio termino trukmė?

UAB „Betono mozaika“ gaminamiems betoniniams gaminiams suteikiamo garantinio termino trukmė numatyta UAB „Betono mozaika“ betoninių gaminių garantinių sąlygų 2 punkte:

UAB „Betono mozaika“, dokumentas patvirtintas 2020.09.01

BETONINIŲ GAMINIŲ GARANTINĖS SĄLYGOS

<...>

2. Tinkamai, pagal paskirtį ir pagal UAB „Betono mozaika“ rekomendacijas suklotiems į grindinį ir naudojamiems (ekspluatuojamiems) gaminiams UAB „Betono mozaika“ suteikia 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantiją.

8. Nuo kada pradedamas skaičiuoti garantijos terminas?

UAB „Betono mozaika“ suteikiamas garantijos terminas pradedamas skaičiuoti **nuo betoninių gaminių įsigijimo**:

UAB „Betono mozaika“, dokumentas patvirtintas 2020.09.01

BETONINIŲ GAMINIŲ GARANTINĖS SĄLYGOS

<...>

3. Garantinio laikotarpio pradžia yra laikoma gaminių įsigijimo data.

9. Ką UAB „Betono mozaika“ reiškia pasibaigęs garantijos terminas?

Garantijos termino pasibaigimas lemia UAB „Betono mozaika“ suteiktos **garantijos pasibaigimą**, o tai reiškia **ir atsakomybės už betoninių gaminių kokybės trūkumus, kurie atsirado pasibaigus garantijos terminui, pasibaigimą**.

10. Jei pirkėjui UAB „Betono mozaika“ pagamintus betoninius gaminius pardavė perpardavėjas, ar tokiam betoninius gaminius įsigijusiam pirkėjui galioja UAB „Betono mozaika“ garantija?

Taip, tokiu atveju galioja UAB „Betono mozaika“, kaip gamintojo, garantija, kadangi **kokybės garantiją turi suteikti ne tik pardavėjas, bet ir gamintojas**.

11. Pirkėjas teigia, kad betoniniai gaminiai turi būti laikomi statybos produktu ir statinio dalimi, todėl jiems turi būti suteikiamas CK numatytas bendras 5 metų garantijos terminas, esant paslėptų statinio elementų – 10 metų garantijos terminas, o esant tyčia paslėptų defektų – 20 metų garantijos terminas. Ar pirkėjas, remiantis minėtu, gali reikalauti tokių garantijos terminų betoniniams gaminiams?

Ne, toks pirkėjo reikalavimas nepagrįstas.

Betoniniai gaminiai yra UAB „Betono mozaika“ parduodamos **prekės**. CK numatyta, kad pagal įstatymą (CK) **prekėms yra suteikiamas 2 metų garantijos terminas**. Tokį (t.y. 2 metų trukmės) garantijos terminą savo gaminamiems ir parduodamiems betoniniams gaminiams suteikia UAB „Betono mozaika“.

Pirkėjo minimi **5, 10 ir 20 metų garantiniai terminai** yra numatyti CK skyriuje, reglamentuojančiame, statybos rangos teisinius santykius. Taigi, minėti garantijos terminai **yra nustatyti atliekant rangos darbus sukuriama statybos objektui, statybos darbų rezultatui**. Tuo tarpu **UAB „Betono mozaika“**, parduodama betoninius gaminius, **dalyvauja ne rangos, o pirkimo-pardavimo teisiniuose santykiuose** ir parduoda prekę, o ne atlieka darbus.

Lietuvos Respublikos **statybos įstatymas** (toliau – SĮ) **kalba apie 5, 10 ir 20 metų garantijos terminą, suteikiamą statiniui. Statinys – nekilnojamas daiktas** (pastatas arba inžinerinis statinys), **turintis laikinąsias konstrukcijas**, kurios visos (ar jų dalis)

sumontuotos statybos vietoje atliekant statybos darbus. Taigi, pagal šį apibrėžimą, **nei UAB „Betono mozaika“ gaminami betoniniai gaminiai, nei iš jų įrengtas grindinys neatitinka cituoto statinio apibrėžimo.**

Tiek CK, tiek SĮ minimus 5, 10 ir 20 metų garantijos terminus turi suteikti rangovas, projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas ar statybos techninis prižiūrėtojas. Tuo tarpu UAB „Betono mozaika“ yra gamintojas ir pardavėjas, bet ne rangovas, projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas ar statybos techninis prižiūrėtojas.
